

T.C.
İSTANBUL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN MÜDÜRLÜĞÜ
İHALE GÜNDEMİ – 01
27 Ocak 2021 Saat: 10.00

SIRA NO	KAYIT NO	ZABIT NO	MÜDÜRLÜK	TAHMİNİ BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	MEVZUAT	KONU	İHALE SONUÇ
1	68	01	Emlak Müdürlüğü	15.959.325,00	478.779,75	2886/36. mad. göre ilan	Bağcılar İlçesi, Bağcılar Mahallesi, 3482 ada, 3 parsel sayılı, 20.519,80 m ² alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 212791/2051980 (2.127,91 m ²) hissesinin satışı	16.750.000.-TL
2	5347	02	Emlak Müdürlüğü	30.000.-TL + KDV/AY (1.080.000.-TL + KDV/3 YIL)	32.400,00	2886/45. mad. göre ilan	Çatalca İlçesi, Kestanelik Mahallesi, 0 ada, 1322 parselde bulunan "Kestanelik Mezbaaha Kompleksinin" 3 (üç) yıl süreyle kiraya verilmesi	2.050.000.-TL + KDV/3 YIL
3	5340	03	Emlak Müdürlüğü	181.200,00	5.436,00	2886/45. mad. göre ilan	Bağcılar İlçesi, Yenigün Mahallesi, 1111 ada, 17 parsel sayılı, 97,64 m ² alanlı taşınmazın Belediyemize ait 45/97 (45,30 m ²) hissesinin satışı	Dairesine İade
4	5338	04	Emlak Müdürlüğü	447.150,00	13.414,50	2886/45. mad. göre ilan	Pendik İlçesi, Dolayoba Mahallesi, 4113 ada, 14 parsel sayılı, 333,63 m ² alanlı taşınmazın Belediyemize ait 542/1011 (178,86 m ²) hissesinin satışı	Dairesine İade
5	5343	05	Emlak Müdürlüğü	755.190,00	22.655,70	2886/45. mad. göre ilan	Fatih İlçesi, Dervişali Mahallesi, 2531 ada, 4 parsel sayılı, 83,91 m ² alanlı taşınmazın satışı	Dairesine İade
6	5342	06	Emlak Müdürlüğü	760.720,00	22.821,60	2886/45. mad. göre ilan	Bağcılar İlçesi, Mahmutbey Mahallesi, 2183 ada, 47 parsel sayılı, 95,09 m ² alanlı taşınmazın satışı	Dairesine İade
7	5339	07	Emlak Müdürlüğü	764.625,00	22.938,75	2886/45. mad. göre ilan	Pendik İlçesi, Dolayoba Mahallesi, 10483 ada, 9 parsel sayılı, 643,36 m ² alanlı taşınmazın Belediyemize ait 30585/64336 (305,85 m ²) hissesinin satışı	Dairesine İade
8	5337	08	Emlak Müdürlüğü	400.000,00	12.000,00	3194/17. mad. göre davet	Kadıköy İlçesi Zühtüpaşa Mahallesi, 712 ada, 28 parsel sayılı 1.069,84 m ² alanlı taşınmazın üzerinde bulunan 4500/90000 arsa paylı 7 no'lu bağımsız bölümün Belediyemize ait 1/4 hissesinin satışı	450.000.-TL
9	5335	09	Emlak Müdürlüğü	100.160,00	3.004,80	3194/17. mad. göre davet	Bağcılar İlçesi, Kirazlı Mahallesi, 2894 ada, 19 parsel sayılı, 190,23 m ² alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 1252/19023 (12,52 m ²) hissesinin satışı	110.000.-TL
10	5341	10	Emlak Müdürlüğü	208.000,00	6.240,00	3194/17. mad. göre davet	Kağıthane İlçesi, Merkez Mahallesi, 7688 ada, 2 parsel sayılı, 407,31 m ² alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 5200/40731 (52 m ²) hissesinin satışı	Dairesine İade
11	5336	11	Emlak Müdürlüğü	579.075,00	17.372,25	3194/17. mad. göre davet	Pendik İlçesi, Yayalar Mahallesi, 10333 ada, 4 parsel sayılı, 627,56 m ² alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 23163/62756 (231,63 m ²) hissesinin satışı	Dairesine İade
12	5334	12	Emlak Müdürlüğü	897.890,00	26.937,70	3194/17. mad. göre davet	Zeytinburnu İlçesi, Telsiz Mahallesi, 2049 ada, 55 parsel sayılı, 128,27 m ² alanlı taşınmazın 2049 ada, 15 parsel malikine tevhidden satışı	910.000.-TL

13	5344	13	Emlak Müdürlüğü	4.578.000,00	137.340,00	3194/17. mad. göre davet	Ataşehir İlçesi, İçerenköy Mahallesi, 3259 ada, 165 parsel sayılı, 654 m ² alanlı taşınmazın, 3259 ada, 164 parsel maliklerine tevhidden satışı	Dairesine İade
14	5248	14	Mesken Müdürlüğü	216.000,00	6.480,00	3194/17. mad. göre davet	Gaziosmanpaşa İlçesi, Karlıtepe Mahallesi, 1613 ada, 8 parsel sayılı, 173,23 m ² alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 4800/17323 (48 m ²) hissesinin satışı	Dairesine İade
15	5249	15	Mesken Müdürlüğü	226.800,00	6.804,00	3194/17. mad. göre davet	Eyüpsultan İlçesi, Alibeyköy Mahallesi, 747 ada, 21 parsel sayılı, 140,74 m ² alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 1512/7037 (30,24 m ²) hissesinin satışı	240.000.-TL
16	5434	16	Mesken Müdürlüğü	254.000,00	7.620,00	3194/17. mad. göre davet	Pendik İlçesi, Şeyhli Mahallesi, 7598 ada, 11 parsel sayılı, 477,50 m ² alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 127/955 (63,50 m ²) hissesinin satışı	265.000.-TL
17	203	17	Mesken Müdürlüğü	292.500,00		2981 Uyg. Yön. 25. mad. göre davet	Kağıthane İlçesi, Merkez (Çeliklepe) Mahallesi, 9579 ada, 15 parsel sayılı 65 m ² alanlı taşınmazın tapuya dönüştürülerek satışı	Dairesine İade
18	5251	18	Mesken Müdürlüğü	660.440,00		3366/ 4. mad. göre davet	Kartal İlçesi, Soğanlık Mahallesi, 10919 (eski 9014) ada, 19 parsel sayılı 330,22 m ² alanlı taşınmazın tapuya dönüştürülerek satışı	675.000.-TL
19	212	19	Mesken Müdürlüğü	528.000,00		3366/ 4. mad. göre davet	Kağıthane İlçesi, Gürsel Mahallesi, 8446 ada, 8 parsel sayılı 132 m ² alanlı taşınmazın tapuya dönüştürülerek satışı	530.000-TL
20	222	20	Mesken Müdürlüğü	997.500,00		2981 Uyg. Yön. 25. mad. göre davet	Pendik İlçesi, Dolayoba (Fevzi Çakmak) Mahallesi, 9984 ada, 8 parsel sayılı 3.659,11 m ² alanlı taşınmazın 39900/365911 (399 m ²) hissesinin tapuya dönüştürülerek satışı	Dairesine İade
21	227	21	Mesken Müdürlüğü	1.000.000,00		2981 Uyg. Yön. 25. mad. göre davet	Pendik İlçesi, Dolayoba (Fevzi Çakmak) Mahallesi, 9984 ada, 8 parsel sayılı 3.659,11 m ² alanlı taşınmazın 40000/365911 (400 m ²) hissesinin tapuya dönüştürülerek satışı	Dairesine İade
22	229	22	Mesken Müdürlüğü	870.000,00		2981 Uyg. Yön. 25. mad. göre davet	Şişli İlçesi, Mecidiyeköy (Gülbahar) Mahallesi, 9191 ada, 1 parsel sayılı 116 m ² alanlı taşınmazın tapuya dönüştürülerek satışı	920.000.-TL
23	255	23	Mesken Müdürlüğü	520.000,00		2981 Uyg. Yön. 25. mad. göre davet	Pendik İlçesi, Dolayoba (Fevzi Çakmak) Mahallesi, 9984 ada, 8 parsel sayılı 3.659,11 m ² alanlı taşınmazın 20800/365911 (208 m ²) hissesinin tapuya dönüştürülerek satışı	Dairesine İade
24	82	24	Mesken Müdürlüğü	612.000,00	18.360,00	3194/17. mad. göre davet	Beyoğlu İlçesi, Sütüce (Halıcioğlu) Mahallesi, 2938 ada, 11 parsel sayılı, 172 m ² alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 17/43 (68 m ²) hissesinin satışı	650.000.-TL
25	81	25	Mesken Müdürlüğü	251.290,00	7.538,70	3194/17. mad. göre davet	Kağıthane İlçesi, Talatpaşa Mahallesi, 4431 ada, 27 parsel sayılı, 264,29 m ² alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 3866/26429 (38,66 m ²) hissesinin satışı	255.000.-TL