

**T.C.**  
**İSTANBUL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**ENCÜMEN MÜDÜRLÜĞÜ**  
**İHALE GÜNDEMİ – 22**  
**23 Aralık 2020 Saat: 11:00**

| SIRA NO | KAYIT NO | ZABIT NO | MÜDÜRLÜK                   | TAHMİNİ BEDEL  | GEÇİCİ TEMİNAT | MEVZUAT                              | KONU   | İHALE SONUÇ  |
|---------|----------|----------|----------------------------|--|----------------|--------------------------------------|--|--|
| 1       | 5087     | 193      | Deniz Hizmetleri Müdürlüğü | 3.155.285.-<br>TL<br>+ KDV   | 94.658,55      | 2886/36.<br>mad. göre ilan           | Marpol 73/78 Ek-I Kapsamındaki Serbest Suyu Alınmış Slaç (13.07.03-Atık Kodlu) veya Sintine Yağı (13.04.03-Atık Kodlu) toplam 17.000 m <sup>3</sup> (± %25) miktarındaki Atıkların Bertaraf Edilmesi için satışı   | 3.800.000.-TL + KDV  |
| 2       | 5086     | 194      | Deniz Hizmetleri Müdürlüğü | 9.996.000.-<br>TL<br>+ KDV   | 299.880,00     | 2886/36.<br>mad. göre ilan           | Marpol 73/78 Ek-I kapsamında Susuzlaştırılmış ve Su oranı Düşürülmüş 17.000 m <sup>3</sup> (± %25) Petrol ve Petrol Türevi Atıkların Bertaraf Edilmesi için satışı   | 21.250.000.-TL + KDV   |
| 3       | 4746     | 195      | Emlak Müdürlüğü            | Aylık brüt ciro'nun %70'i + KDV (Asgari 54.000.000.-TL+ KDV/3 Yıl) | 1.620.000,00   | 2886/36.<br>mad. göre ilan           | "İstanbul Büyükşehir Belediyesinin hüküm ve tasarrufunda bulunan ve krokilerinde detaylı bilgileri verilen raylı sistem hatlarındaki mevcut ve geliştirilebilecek toplam 67.858 m <sup>2</sup> yüzölçümlü ticari alanların" 3 (üç) yıl süreyle işletmeye verilmesi | Aylık Brüt Cironun %71 (Yüzdeyetmişbir)'i + KDV'si (Asgari 54.000.000.-TL + KDV/3 YIL) |
| 4       | 4711     | 196      | Emlak Müdürlüğü            | 4.516.700,00   | 135.501,00     | 2886/36.<br>mad. göre ilan           | Başakşehir İlçesi, İkitelli-2 Mahallesi, 802 ada, 3 parsel sayılı, 1.000 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın Belediyemize ait 1084/2400 (451,67 m <sup>2</sup> ) hissesinin satışı  | Dairesine İade   |
| 5       | 5082     | 197      | Mesken Müdürlüğü           | 512.250,00   | 15.367,50      | Fonlar İhale Yön. 38. mad. göre ilan | Kağıthane İlçesi, Gürsel Mahallesi, 8899 ada, 37 parsel sayılı, 120,30 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın Belediyemize ait 683/1203 (68,30 m <sup>2</sup> ) hissesinin satışı  | Dairesine İade   |
| 6       | 5084     | 198      | Mesken Müdürlüğü           | 679.250,00   | 20.377,50      | Fonlar İhale Yön. 38. mad. göre ilan | Kağıthane İlçesi, Merkez (Sultan Selim) Mahallesi, 5285 ada, 8 parsel sayılı, 143 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın satışı  | Dairesine İade   |
| 7       | 4835     | 199      | Mesken Müdürlüğü           | 1.003.816,00   | 30.114,48      | Fonlar İhale Yön. 38. mad. göre ilan | Pendik İlçesi, Dolayoba (Velibaba) Mahallesi, 8004 ada, 13 parsel sayılı, 493,27 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın Belediyemize ait 1110/2400 (228,14 m <sup>2</sup> ) hissesinin satışı  | 1.010.000.-TL  |
| 8       | 5085     | 200      | Mesken Müdürlüğü           | 1.025.000,00   | 30.750,00      | Fonlar İhale Yön. 38. mad. göre ilan | Eyüpsultan İlçesi, Esentepe Mahallesi, 708 ada, 1 parsel sayılı, 433 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın Belediyemize ait 205/433 (205 m <sup>2</sup> ) hissesinin satışı   | 1.100.000.-TL  |
| 9       | 4825     | 201      | Emlak Müdürlüğü            | 76.285,00  | 2.288,55       | 3194/17.<br>mad. göre davet          | Kartal İlçesi, Çavuşoğlu Mahallesi, 726 ada, 66 parsel sayılı, 322,09 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 1606/32209 (16,06 m <sup>2</sup> ) hissesinin satışı  | 77.500.-TL   |
| 10      | 4886     | 202      | Emlak Müdürlüğü            | 110.578,00   | 3.317,34       | 3194/17.<br>mad. göre davet          | Pendik İlçesi, Dolayoba Mahallesi, 10444 ada, 18 parsel sayılı, 450,88 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 4253/45088 (42,53 m <sup>2</sup> ) hissesinin satışı   | 115.000.-TL  |

|    |      |     |                  |              |           |                                    |   |                |
|----|------|-----|------------------|--------------|-----------|------------------------------------|---|----------------|
| 11 | 4891 | 203 | Emlak Müdürlüğü  | 136.500,00   | 4.095,00  | 3194/17. mad. göre davet           | Kağıthane İlçesi, Merkez Mahallesi, 6932 ada, 8 parsel sayılı, 332 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 39/332 (39 m <sup>2</sup> ) hissesinin satışı                         | 147.500.-TL    |
| 12 | 4885 | 204 | Emlak Müdürlüğü  | 212.056,00   | 6.361,68  | 3194/17. mad. göre davet           | Pendik İlçesi, Dolayoba Mahallesi, 10414 ada, 7 parsel sayılı, 1.334,12 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 2039/33353 (81,56 m <sup>2</sup> ) hissesinin satışı             | Dairesine İade |
| 13 | 4824 | 205 | Emlak Müdürlüğü  | 279.780,00   | 8.393,40  | 3194/17. mad. göre davet           | Küçükçekmece İlçesi, Safra Mahallesi, 0 ada, 13162 parsel sayılı, 690,51 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 4663/69051 (46,63 m <sup>2</sup> ) hissesinin satışı            | 295.000.-TL    |
| 14 | 4890 | 206 | Emlak Müdürlüğü  | 302.566,00   | 9.076,98  | 3194/17. mad. göre davet           | Tuzla İlçesi, Aydınli Mahallesi, 8169 ada, 14 parsel sayılı, 458,14 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 13753/45814 (137,53 m <sup>2</sup> ) hissesinin satışı               | Dairesine İade |
| 15 | 4889 | 207 | Emlak Müdürlüğü  | 526.650,00   | 15.799,50 | 3194/17. mad. göre davet           | Pendik İlçesi, Yayalar Mahallesi, 10345 ada, 7 parsel sayılı, 1.815,32 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 10533/90766 (210,66 m <sup>2</sup> ) hissesinin satışı            | Dairesine İade |
| 16 | 4892 | 208 | Emlak Müdürlüğü  | 3.021.400,00 | 90.642,00 | 3194/17. mad. göre davet           | Bakırköy İlçesi, Şenlik Mahallesi, 271 ada, 21 parsel sayılı, 302,14 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın 2 parsel maliklerine tevhidden satışı   | Dairesine İade |
| 17 | 5083 | 209 | Mesken Müdürlüğü | 44.660,00    | 1.339,80  | 3194/17. mad. göre davet           | Eyüpsultan İlçesi, Alibeyköy (Karadolap) Mahallesi, 698 ada, 12 parsel sayılı, 133,12 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın Belediyemize ait 203/3328 (8,12 m <sup>2</sup> ) hissesinin satışı   | 45.000.-TL     |
| 18 | 4836 | 210 | Mesken Müdürlüğü | 550.125,00   | 16.503,75 | 3194/17. mad. göre davet           | Pendik İlçesi, Dolayoba Mahallesi, 3218 ada, 38 parsel sayılı, 446,70 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 489/1489 (146,70 m <sup>2</sup> ) hissesinin satışı                | Dairesine İade |
| 19 | 5250 | 211 | Mesken Müdürlüğü | 472.520,00   |           | 2981 Uyg. Yön. 25. mad. göre davet | Kağıthane İlçesi, Merkez (Yeşilce) Mahallesi, 5067 ada, 11 parsel sayılı 192 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın, 11813/19200 (118,13 m <sup>2</sup> ) hissesinin tapuya dönüştürülerek satışı | Dairesine İade |
| 20 | 5251 | 212 | Mesken Müdürlüğü | 660.440,00   |           | 3366/4. mad. göre davet            | Kartal İlçesi, Soğanlık Mahallesi, 10919 (eski 9014) ada, 19 parsel sayılı 330,22 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın tapuya dönüştürülerek satışı   | Yeniden Davet  |