

**T.C.**  
**İSTANBUL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**ENCÜMEN MÜDÜRLÜĞÜ**  
**İHALE GÜNDEMİ - 01**  
**06 Ocak 2016 SAAT:13.00**

SIRA NO	KAYIT NO	ZABIT NO	MÜDÜRLÜK	TAHMİNİ BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	MEVZUAT	KONU	İHALE BEDELİ	İHALEYİ ALAN
1	4710	1	Emlak Müdürlüğü	522.750,00	15.682,50	2886/45. mad. göre ilan	Kâğıthane İlçesi, Merkez Mahallesi, 6608 ada, 2 parsel sayılı, 123 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın satışı	550.000- TL	Bektaş ŞİMŞEK
2	4644	2	Mesken Müdürlüğü	108.192,00	3.245,76	Fonlar İhale Yön. 38. mad. göre ilan	Kartal İlçesi, Yakacık (Hürriyet) Mahallesi, 9035 ada, 6 parsel sayılı, 206,63 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın Belediyemize ait 9016/20663 hissesinin satışı		Dairesine İade
3	4281	3	Mesken Müdürlüğü	130.800,00	3.924,00	Fonlar İhale Yön. 38. mad. göre ilan	Pendik İlçesi, Şeyhli (Süluntepe) Mahallesi, 7593 ada, 1 parsel sayılı 271 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 109/271 hissesinin satışı		Dairesine İade
4	4599	4	Mesken Müdürlüğü	141.600,00	4.248,00	Fonlar İhale Yön. 38. mad. göre ilan	Kartal İlçesi, Yakacık (Hürriyet) Mahallesi, 4084 ada, 18 parsel sayılı, 374 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın Belediyemize ait 59/187 hissesinin satışı		Dairesine İade
5	4645	5	Mesken Müdürlüğü	155.172,00	4.655,16	Fonlar İhale Yön. 38. mad. göre ilan	Kartal İlçesi, Yakacık (Hürriyet) Mahallesi, 9035 ada, 8 parsel sayılı, 315,48 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın Belediyemize ait 12931/31548 hissesinin satışı		Dairesine İade
6	4600	6	Mesken Müdürlüğü	175.200,00	5.256,00	Fonlar İhale Yön. 38. mad. göre ilan	Kartal İlçesi, Yakacık (Hürriyet) Mahallesi, 4084 ada, 10 parsel sayılı, 235 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın Belediyemize ait 146/235 hissesinin satışı		Dairesine İade
7	4591	7	Mesken Müdürlüğü	206.172,00	6.185,16	Fonlar İhale Yön. 38. mad. göre ilan	Kartal İlçesi, Yakacık (Hürriyet) Mahallesi, 9034 ada, 2 parsel sayılı, 353,99 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın Belediyemize ait 17181/35399 hissesinin satışı		Dairesine İade
8	4855	8	Mesken Müdürlüğü	228.000,00	6.840,00	Fonlar İhale Yön. 38. mad. göre ilan	Şişli İlçesi, Dikilitaş Mahallesi, 1 ada, 289 parsel sayılı 114 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın, Belediyemize ait ½ hissesinin satışı	285.000. -TL	Fesih İŞLER
9	4607	9	Mesken Müdürlüğü	253.308,00	7.599,24	Fonlar İhale Yön. 38. mad. göre ilan	Kartal İlçesi, Yakacık (Hürriyet) Mahallesi, 9029 ada, 10 parsel sayılı, 505,24 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın Belediyemize ait 21109/50524 hissesinin satışı		Dairesine İade

10	4614	10	Mesken Müdürlüğü	285.600,00	8.568,00	Fonlar İhale Yön. 38. mad. göre ilan	Kartal İlçesi, Yakacık (Hürriyet) Mahallesi, 4084 ada, 1 parsel sayılı, 328 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın Belediyemize ait 119/164 hissesinin satışı		Dairesine İade
11	4286	11	Mesken Müdürlüğü	311.800,00	9.354,00	Fonlar İhale Yön. 38. mad. göre ilan	Beyoğlu İlçesi, Sütlüce (Örnektepe) Mahallesi, 3500 ada, 9 parsel sayılı 270,92 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 3118/6773 hissesinin satışı		Dairesine İade
12	4593	12	Mesken Müdürlüğü	315.708,00	9.471,24	Fonlar İhale Yön. 38. mad. göre ilan	Kartal İlçesi, Yakacık (Hürriyet) Mahallesi, 9034 ada, 4 parsel sayılı, 511,96 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın Belediyemize ait 26309/51196 hissesinin satışı		Dairesine İade
13	4633	13	Mesken Müdürlüğü	325.200,00	9.756,00	Fonlar İhale Yön. 38. mad. göre ilan	Kartal İlçesi, Yakacık (Hürriyet) Mahallesi, 4082 ada, 10 parsel sayılı, 374 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın Belediyemize ait 271/374 hissesinin satışı		Dairesine İade
14	4606	14	Mesken Müdürlüğü	348.984,00	10.469,52	Fonlar İhale Yön. 38. mad. göre ilan	Kartal İlçesi, Yakacık (Hürriyet) Mahallesi, 9029 ada, 11 parsel sayılı, 558,88 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın Belediyemize ait 14541/27944 hissesinin satışı		Dairesine İade
15	4656	15	Mesken Müdürlüğü	357.600,00	10.728,00	Fonlar İhale Yön. 38. mad. göre ilan	Kartal İlçesi, Yakacık (Hürriyet) Mahallesi, 4085 ada, 7 parsel sayılı 298 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın satışı		Dairesine İade
16	4632	16	Mesken Müdürlüğü	366.000,00	10.980,00	Fonlar İhale Yön. 38. mad. göre ilan	Kartal İlçesi, Yakacık (Hürriyet) Mahallesi, 4082 ada, 3 parsel sayılı, 305 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın satışı	650.000.-TL	Recep YATKIN – Hıdır Doğan – Bektaş AKPINAR – Hasan EKİNCİ
17	4646	17	Mesken Müdürlüğü	374.808,00	11.244,24	Fonlar İhale Yön. 38. mad. göre ilan	Kartal İlçesi, Yakacık (Hürriyet) Mahallesi, 9035 ada, 7 parsel sayılı, 486,79 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın Belediyemize ait 31234/48679 hissesinin satışı		Dairesine İade
18	4654	18	Mesken Müdürlüğü	414.000,00	12.420,00	Fonlar İhale Yön. 38. mad. göre ilan	Kartal İlçesi, Yakacık (Hürriyet) Mahallesi, 4085 ada, 4 parsel sayılı 345 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın satışı		Dairesine İade
19	4610	19	Mesken Müdürlüğü	471.600,00	14.148,00	Fonlar İhale Yön. 38. mad. göre ilan	Kartal İlçesi, Yakacık (Hürriyet) Mahallesi, 4084 ada, 3 parsel sayılı, 393 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın satışı		Dairesine İade

20	4637	20	Mesken Müdürlüğü	495.600,00	14.868,00	Fonlar İhale Yön. 38. mad. göre ilan	Kartal İlçesi, Yakacık (Hürriyet) Mahallesi, 4082 ada, 15 parsel sayılı, 572 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın Belediyemize ait 413/572 hissesinin satışı		Dairesine İade
21	4639	21	Mesken Müdürlüğü	516.000,00	15.480,00	Fonlar İhale Yön. 38. mad. göre ilan	Kartal İlçesi, Yakacık (Hürriyet) Mahallesi, 4080 ada, 3 parsel sayılı, 430 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın satışı		Dairesine İade
22	4630	22	Mesken Müdürlüğü	44.400,00	1.332,00	Fonlar İhale Yön. 38. mad. göre ilan	Kartal İlçesi, Yakacık (Hürriyet) Mahallesi, 4081 ada, 2 parsel sayılı, 331 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın Belediyemize ait 37/331 hissesinin satışı	46.000.-TL	Ayşe ORTAÇ – Nuray ORTAÇ – Rabia ORTAÇ
23	4798	23	Mesken Müdürlüğü	532.962,50	15.988,88	Fonlar İhale Yön. 38. mad. göre ilan	Sarıyer İlçesi, İstinye (Ferahevler) Mahallesi, 1375 ada, 2 parsel sayılı, 1.460,41 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın Belediyemize ait 62732/146041 hissesinin içinden 30455/146041 hissesinin satışı	680.000.- TL	Hasan ÇIRAĞ
24	4635	24	Mesken Müdürlüğü	561.600,00	16.848,00	Fonlar İhale Yön. 38. mad. göre ilan	Kartal İlçesi, Yakacık (Hürriyet) Mahallesi, 4082 ada, 19 parsel sayılı, 468 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın satışı	700.000. -TL	Hasan YATKIN – Halime TURHAN
25	4513	25	Mesken Müdürlüğü	31.220,00	936,60	3194/17. mad. göre davet	Pendik İlçesi, Yayalar Mahallesi, 9323 ada, 14 parsel sayılı 267,85 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 1561/26785 hissesinin satışı		Dairesine İade
26	5122	26	Emlak Müdürlüğü	634.437,50	19.033,13	4706 sayılı kanun'un 5. Maddesine göre	Sarıyer İlçesi, İstinye Mahallesi, 380 ada, 55 parsel sayılı, 507,55 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın satışı	2.000.000.-TL	Gerçek Otomobilcilik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi
27	5169	27	Emlak Müdürlüğü	803.337,50	24.100,13	4706 sayılı kanun'un 5. Maddesine göre	Sarıyer İlçesi, İstinye Mahallesi, 380 ada, 58 parsel sayılı, 1.014,10 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın, 64267/101410 hissesinin satışı	2.550.000.-TL	Gerçek Otomobilcilik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi
28	5041	28	Mesken Müdürlüğü	29.260,00	877,80	3194/17. mad. göre davet	Pendik İlçesi, Yayalar Mahallesi, 9321 ada, 6 parsel sayılı 289,15 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 308/5783 hissesinin satışı	33.000.-TL	Fahrettin KUL – Emine CANİK
29	5049	29	Mesken Müdürlüğü	91.800,00	2.754,00	3194/17. mad. göre davet	Şişli İlçesi, Mecidiyeköy (Kuştepe) Mahallesi, 9058 ada, 14 parsel sayılı 131 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 51/131 hissesinin satışı		Yeniden Davet
30	4988	30	Emlak Müdürlüğü	93.100,00	2.793,00	3194/17. mad. göre davet	Kâğıthane İlçesi, Merkez Mahallesi, 6235 ada, 3 parsel sayılı 155 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 49/155 hissesinin satışı		Dairesine İade

31	5055	31	Mesken Müdürlüğü	48.618,00	1.458,54	3194/17. mad. göre davet	Eyüp İlçesi, Alibeyköy (Karadolap) Mahallesi, 754 ada, 36 parsel sayılı 269,97 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 2701/26996 hissesinin satışı	54.000.-TL	Mehmet ÖZKAPLAN
32	4856	32	Mesken Müdürlüğü	130.169,00	3.905,07	3194/17. mad. göre davet	Pendik İlçesi, Yayalar (Güllübağlar) Mahallesi, 9298 ada, 7 parsel sayılı 347,26 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 6851/34726 hissesinin satışı	138.000.-TL	Arzu SEVEN – Dilek TAŞDEMİR – Osman SEVEN – Veysel SEVEN – Demet SEVEN – Burak SEVEN – Derya AVCI
33	4990	33	Emlak Müdürlüğü	24.920.-TL + KDV	747,60	3194/17. mad. göre davet	Ümraniye İlçesi, Aşağı Dudullu Mahallesi, 7217 parsel sayılı 234,17 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 1246/23417 hissesinin satışı	27.000.-TL +KDV	Abdullah TAYAN
34	5043	34	Emlak Müdürlüğü	26.600.-TL +KDV	798,00	3194/17. mad. göre davet	Ümraniye İlçesi, Atatürk Mahallesi, 622 ada, 73 parsel sayılı 7,60 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın 622 ada 23 parsel maliklerine tevhidten satışı	30.400.-TL+KDV	Ali ÖRKCÜ – Tuncay ÖRKCÜ – Yasemin MISIR – Suna KALKAN
35	5031	35	Mesken Müdürlüğü	303.000,00	9.090,00	3194/17. mad. göre davet	Kâğıthane İlçesi, Talatpaşa Mahallesi, 4275 ada, 24 parsel sayılı 269,23 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 10100/26923 hissesinin satışı	305.000.-TL	Hüseyin UÇAR - Recep UÇAR - Dilber UÇAR – Recep ACAR
36	4640	36	Mesken Müdürlüğü	207.600,00	6.228,00	3194/17. mad. göre davet	Kartal İlçesi, Yakacık (Hürriyet) Mahallesi, 4080 ada, 2 parsel sayılı, 463 m <sup>2</sup> alanlı taşınmazın Belediyemize ait 173/463 hissesinin satışı	210.000.-TL	Serdar ALTUNEL – Necattin TAŞCI