

T.C.
İSTANBUL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ
İHALE GÜNDEMİ – 13
31 Ağustos 2022 Saat: 11:00

SIRA NO	KAYIT NO	ZABIT NO	MÜDÜRLÜK	TAHMİNİ BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	MEVZUAT	KONU	İHALE SONUÇ
1	4444	196	Emlak Şube Müdürlüğü	10.000.-TL + KDV/AY (360.000.-TL + KDV/3 YIL)	10.800,00	2886/45. mad. göre ilan	Çatalca İlçesi, İnçeğiz Mahallesi, 0 ada, 878 parsel sayılı adreste mevcut 304,85 m ² restoran ve müştemilatların 3 yıl süre ile kiraya verilmesi işi	Dairesine İade
2	4114	197	Emlak Şube Müdürlüğü	20.000.-TL+ KDV/AY (720.000.-TL + KDV/3 YIL)	21.600,00	2886/45. mad. göre ilan	Bakırköy İlçesi, Osmaniye Mahallesi, İsmail Erez Bulvarı, 267 ada, 149 parsel sayılı taşınmazın, ekli krokide işaretli 2.413 m ² 'lik kısmının, 3 yıl süre ile kiraya verilmesi işi	21.000.-TL+ KDV/AY (756.000.-TL + KDV/3 YIL)
3	4217	198	Mesken Şube Müdürlüğü	2.919.525,00	87.585,75	Fonlar İhale Yön. 38. mad. göre ilan	Kartal İlçesi, Yakacık Mahallesi, 12311 (E:7708) ada, 29 parsel sayılı, 389,27 m ² alanlı taşınmazın satışı	Dairesine İade
4	4616	199	Emlak Şube Müdürlüğü	2.496.000,00	74.880,00	2886/45. mad. göre ilan	Kağıthane İlçesi, Merkez Mahallesi, 6163 ada, 4 parsel sayılı 100 m ² alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 52/100 (52 m ²) hissesinin satışı	Dairesine İade
5	4614	200	Emlak Şube Müdürlüğü	1.454.320,00	43.629,60	3194/17. mad. göre davet	Pendik İlçesi, Doğu Mahallesi, 11265 ada, 15 parsel sayılı, 2613,50 m ² alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 1187285/52270044 (59,36 m ²) hissesinin satışı	1.650.000.-TL
6	4454	201	Mesken Şube Müdürlüğü	1.206.000,00	36.180,00	3194/17. mad. göre davet	Kağıthane İlçesi, Gürsel Mahallesi, 8853 ada, 15 parsel sayılı 217 m ² alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 67/217 (67 m ²) hissesinin satışı	1.250.000.- TL
7	4636	202	Mesken Şube Müdürlüğü	203.400,00	6.102,00	3194/17. mad. göre davet	Eyüpsultan İlçesi, Alibeyköy Mahallesi, 122 ada, 487 parsel sayılı, 289,60 m ² alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 1017/28960 (10,17 m ²) hissesinin satışı	Yeniden Davet
8	4625	203	Emlak Şube Müdürlüğü	90.000,00	2.700,00	3194/17. mad. göre davet	Kadıköy İlçesi, Tuğlacı Başı Mahallesi, 419 ada, 24/C parsel sayılı, 2 m ² alanlı taşınmazın 24 parsel maliklerine hisseleri oranında dağıtılarak tevhidten satışı	105.000.-TL
9	4453	204	Mesken Şube Müdürlüğü	68.000,00	2.040,00	3194/17. mad. göre davet	Kağıthane İlçesi, Merkez Mahallesi, 6527 ada, 1 parsel sayılı, 91 m ² alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 4/91 (4 m ²) hissesinin satışı	75.000.-TL

10	4626	205	Emlak Şube Müdürlüğü	42.300,00	1.269,00	3194/17. mad. göre davet	Kadıköy İlçesi, Tuğlacı Başı Mahallesi, 419 ada, 24/B parsel sayılı, 0,94 m ² alanlı taşınmazın 24 parsel maliklerine hisseleri oranında dağıtılarak tevhidten satışı	49.500.-TL
11	4883	206	Mesken Şube Müdürlüğü	1.540.500,00		2981 Uyg. Yön. 25. mad. göre davet	Kartal İlçesi, Yakacık Mahallesi, 11972 (eski 8441) ada, 9 parsel sayılı 237 m ² alanlı taşınmazın tapuya dönüştürülerek satışı	1.545.000.- TL
12	4885	207	Mesken Şube Müdürlüğü	1.317.600,00		2981 Uyg. Yön. 25. mad. göre davet	Kağıthane İlçesi, Talatpaşa Mahallesi, 4407 ada, 20 parsel sayılı 121 m ² alanlı taşınmazın 10980/12100 (109,80 m ²) hissesinin tapuya dönüştürülerek satışı	Dairesine İade
13	4884	208	Mesken Şube Müdürlüğü	810.000,00		2981 Uyg. Yön. 25. mad. göre davet	Eyüpsultan İlçesi, Alibeyköy Mahallesi, 230 ada, 18 parsel sayılı 60 m ² alanlı taşınmazın 54/60 (54 m ²) hissesinin tapuya dönüştürülerek satışı	Dairesine İade
14	4921	209	Mesken Şube Müdürlüğü	680.000,00		2981 Uyg. Yön. 25. mad. göre davet	Kağıthane İlçesi, Merkez Mah. 6028 ada, 52 parsel sayılı 100 m ² alanlı taşınmazın 8500/10000 (85 m ²) hissesinin tapuya dönüştürülerek satışı	682.000.-TL
15	4629	210	Mesken Şube Müdürlüğü	2.424.000,00		2981 Uyg. Yön. 25. mad. göre davet	Kağıthane İlçesi, Merkez Mahallesi, 9514 ada, 3 parsel sayılı, 202 m ² alanlı taşınmazın tapuya dönüştürülerek satışı	2.560.000.-TL
16	4925	211	Mesken Şube Müdürlüğü	1.709.062,50		2981 Uyg. Yön. 25. mad. göre davet	Pendik İlçesi, Dolayoba Mahallesi, 10483 ada, 5 parsel sayılı 273,45 m ² alanlı taşınmazın tapuya dönüştürülerek satışı	Dairesine İade
17	4923	212	Mesken Şube Müdürlüğü	454.545,00		3366/4. mad. göre davet	Pendik İlçesi, Dolayoba Mahallesi, 10482 ada, 1 parsel sayılı 754,91 m ² alanlı taşınmazın 6734/75491 hissesinin tapuya dönüştürülerek satışı	Dairesine İade
18	4922	213	Mesken Şube Müdürlüğü	1.314.360,00		2981 Uyg. Yön. 25. mad. göre davet	Şişli İlçesi Mecidiyeköy Mah. 9190 ada, 10 parsel sayılı 232 m ² alanlı taşınmazın 10953/23200 (109,53 m ²) hissesinin tapuya dönüştürülerek satışı	1.430.000.-TL
19	4927	214	Mesken Şube Müdürlüğü	1.022.000,00		3366/4. mad. göre davet	Zeytinburnu İlçesi, Çırpıcı Mahallesi, 2113 ada, 23 parsel sayılı, 139 m ² alanlı taşınmazın, 73/139 (73 m ²) hissesinin tapuya dönüştürülerek satışı	1.100.000.-TL
20	4924	215	Mesken Şube Müdürlüğü	438.750,00		3366/4. mad. göre davet	Pendik İlçesi, Dolayoba Mahallesi, 10482 ada, 1 parsel sayılı 754,91 m ² alanlı taşınmazın, 6500/75491 hissesinin tapuya dönüştürülerek satışı	Dairesine İade