

T.C.
İSTANBUL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ
İHALE GÜNDEMİ – 04
27 Nisan 2022 Saat: 10:00

SIRA NO	KAYIT NO	ZABIT NO	MÜDÜRLÜK	TAHMİNİ BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	MEVZUAT	KONU	İHALE SONUÇ
1	2029	95	Reklam Yönetimi Şube Müdürlüğü	52.500.000.-TL + KDV/3 YIL	1.575.000,00	2886/36. mad. göre ilan	İstanbul Büyükşehir Belediyesinin mülkiyeti, hüküm ve tasarrufu altında bulunan, Beylikdüzü Son Durak - Söğütlüçeşme (Kadıköy) Metrobüs hattı duraklarında yer alan 886 adet raket tipi reklam uygulamalarının 3 (üç) yıl süre ile işletmeye verilmesi işi	Katılan Yok Dairesine İade
2	1840	96	Reklam Yönetimi Şube Müdürlüğü	9.942.600.-TL + KDV/3 YIL	298.278,00	2886/36. mad. göre ilan	İstanbul Büyükşehir Belediyesinin mülkiyeti, yönetimi ve tasarrufu altında bulunan; T1 tramvay hattında çalışan 46 adet vagon (23 dizi) ve T3 tramvay hattında çalışan 2 adet vagonun dış yüzeylerinde bulunan reklam alanlarının kullanım hakkının 3 (üç) yıl süreyle işletmeye verilmesi işi	10.500.000.-TL + KDV/3 YIL
3	1590	97	Reklam Yönetimi Şube Müdürlüğü	645.000.-TL + KDV/3 YIL	19.350,00	2886/45. mad. göre ilan	İstanbul Büyükşehir Belediyesinin mülkiyeti, yönetimi ve tasarrufu altında bulunan spor tesisleri ve stadyumlara otomat (51 Lokasyonda 65 adet) konularak 3 (üç) yıl süreyle işletmeye verilmesi işi	3.200.000.-TL + KDV/3 YIL
4	1640	98	Zabıta Tedbir Şube Müdürlüğü	67.149,08	2.014,47	2886/45. mad. göre ilan	Esenler İlçesi, Menderes Mahallesi, 1229 ada, 1 parsel ve Fatih İlçesi, Keçihatun Mahallesi, 1129 ada, 44 parsel üzerinde bulunan 2.030 m ² inşaat alanına sahip 2 adet binanın enkazından çıkacak ekonomik değer ifade eden malzeme karşılığı yıkım işi	122.500.-TL
5	1842	99	Emlak Şube Müdürlüğü	7.500.-TL + KDV/AY (270.000.-TL + KDV/3 YIL)	8.100,00	2886/45. mad. göre ilan	Çatalca İlçesi, İnceğiz Mahallesi, 0 ada, 878 parsel sayılı adresde mevcut 304,85 m ² restoran ve müştemilatların, 3 (üç) yıl süre ile kiraya verilmesi işi	16.500.-TL+KDV/AY (594.000.-TL + KDV/3 YIL)
6	1841	100	Emlak Şube Müdürlüğü	9.500.-TL + KDV/AY (342.000.-TL + KDV/3 YIL)	10.260,00	2886/45. mad. göre ilan	Çekmeköy İlçesi, Merkez Mahallesi, Rahmi Demir Kent Ormanında bulunan 170 m ² bodrum kat, 170 m ² üst kat ve 40 m ² terastan oluşan toplam 380 m ² alanlı kır lokantasının 3 (üç) yıl süre ile kiraya verilmesi işi	47.500.-TL+KDV/AY (1.710.000.-TL + KDV/3 YIL)

7	2004	101	Emlak Şube Müdürlüğü	5.500.-TL + KDV/AY (198.000.-TL + KDV/3 YIL)	5.940,00	2886/45. mad. göre ilan	Bahçelievler İlçesi, Kocasinan Mahallesi, Tavukçu Sok. No:1/1, 18 pafta, 0 ada, 14481 parsel sayılı taşınmaz üzerindeki 9 katlı İspark Otoparkının zemin katında bulunan 1 no'lu 48,70 m ² alanlı dükkanın 3 (üç) yıl süreyle kiraya verilmesi işi	5.600.-TL+KDV/AY (201.600.-TL + KDV/3 YIL)
8	2005	102	Emlak Şube Müdürlüğü	4.500.-TL + KDV/AY (162.000.-TL + KDV/3 YIL)	4.860,00	2886/45. mad. göre ilan	Bahçelievler İlçesi, Kocasinan Mahallesi, Tavukçu Sok. No:1/2, 18 pafta, 0 ada, 14481 parsel sayılı taşınmazın üzerindeki 9 katlı İspark Otoparkının zemin katında bulunan 2 no'lu 33,38 m ² alanlı dükkanın 3 (üç) yıl süre ile kiraya verilmesi işi	Katılan Yok Dairesine İade
9	2006	103	Emlak Şube Müdürlüğü	5.000.-TL + KDV/AY (180.000.-TL + KDV/3 YIL)	5.400,00	2886/45. mad. göre ilan	Bahçelievler İlçesi, Kocasinan Mahallesi, Tavukçu Sok. No:1/3, 18 pafta, 0 ada, 14481 parsel sayılı taşınmaz üzerindeki 9 katlı İspark Otoparkının zemin katında bulunan 3 no'lu 46 m ² alanlı dükkanın 3 (üç) yıl süreyle kiraya verilmesi işi	Katılan Yok Dairesine İade
10	1345	104	Mesken Şube Müdürlüğü	1.836.180,00	55.085,40	Fonlar İhale Yön. 38. mad. göre ilan	Kartal İlçesi, Yakacık Mahallesi, 11946 (e 1015) ada, 40 parsel sayılı 306,03 m ² alanlı taşınmazın satışı	Katılan Yok Dairesine İade
11	1344	105	Mesken Şube Müdürlüğü	836.467,50	25.094,03	Fonlar İhale Yön. 38. mad. göre ilan	Eyüpsultan İlçesi, Üçşehitler (İslambey) Mahallesi, 536 ada, 24 parsel sayılı, 101,39 m ² alanlı taşınmazın satışı	840.000.-TL
12	2139	106	Mesken Şube Müdürlüğü	7.258.000,00	217.740,00	Fonlar İhale Yön. 30. mad. göre ilan	Eyüpsultan İlçesi, Alibeyköy Mahallesi, 364 ada, 1 parsel sayılı, 191 m ² alanlı taşınmazın satışı	8.000.000.-TL
13	2056	107	Emlak Şube Müdürlüğü	5.000.-TL + KDV/AY (180.000.-TL + KDV/3 YIL)	5.400,00	2886/45. mad. göre ilan	Bayrampaşa İlçesi, Kocatepe Mahallesi, Kantarcılar Sokak, Bayrampaşa Toptancı Hali A2 Blok 110/4 Üst koridorunda (eski Deniz Bankasının karşısında) bulunan 60 m ² alanlı dükkanın 3 (üç) yıl süre ile kiraya verilmesi işi	6.000.-TL + KDV/AY (216.000.- TL + KDV/3 YIL)
14	2117	108	Emlak Şube Müdürlüğü	2.860.000,00	85.800,00	2886/45. mad. göre ilan	Kağıthane İlçesi, Merkez Mahallesi, 4810 ada, 1 parsel sayılı 260 m ² alanlı taşınmazın satışı	2.875.000.-TL
15	2126	109	Emlak Şube Müdürlüğü	1.344.750,00	40.342,50	2886/45. mad. göre ilan	Eyüpsultan İlçesi, Esentepe Mahallesi, 827 ada, 6 parsel sayılı, 163 m ² alanlı taşınmazın satışı	Katılan Yok Dairesine İade
16	2124	110	Emlak Şube Müdürlüğü	1.270.500,00	38.115,00	2886/45. mad. göre ilan	Eyüpsultan İlçesi, Esentepe Mahallesi, 827 ada, 8 parsel sayılı, 154 m ² alanlı taşınmazın satışı	Katılan Yok Dairesine İade

17	2125	111	Emlak Şube Müdürlüğü	915.750,00	27.472,50	2886/45. mad. göre ilan	Eyüpsultan İlçesi, Esentepe Mahallesi, 827 ada, 7 parsel sayılı, 111 m ² alanlı taşınmazın satışı	Katılan Yok Dairesine İade
18	2123	112	Emlak Şube Müdürlüğü	680.000,00	20.400,00	2886/45. mad. göre ilan	Kağıthane İlçesi, Merkez Mahallesi, 6176 ada, 15 parsel sayılı, 80 m ² alanlı taşınmazın satışı	Katılan Yok Dairesine İade
19	2118	113	Emlak Şube Müdürlüğü	557.150,00	16.714,50	2886/45. mad. göre ilan	Beyoğlu İlçesi, Hacıahmet Mahallesi, 1178 ada, 15 parsel sayılı 50,65 m ² alanlı taşınmazın satışı	Katılan Yok Dairesine İade
20	1635	114	Emlak Şube Müdürlüğü	848.610,00	25.458,30	3194/17. mad. göre davet	Pendik İlçesi, Yayalar Mahallesi, 10346 ada, 7 parsel sayılı, 517,95 m ² alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 6286/17265 (188,58 m ²) hissesinin satışı	850.000.-TL
21	1156	115	Emlak Şube Müdürlüğü	809.440,00	24.283,20	3194/17. mad. göre davet	Fatih İlçesi, Hoca Üveys Mahallesi, 2050 ada, 108 parsel sayılı, 50,59 m ² alanlı taşınmazın 2050 ada, 65 parsel maliklerine tevhidden satışı	815.000.-TL
22	1740	116	Emlak Şube Müdürlüğü	578.350,00	17.350,50	3194/17. mad. göre davet	Pendik İlçesi, Dolayoba Mahallesi, 10444 ada, 17 parsel sayılı, 445 m ² alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 11567/44500 (115,67 m ²) hissesinin satışı	580.000.-TL
23	1632	117	Emlak Şube Müdürlüğü	419.000,00	12.570,00	3194/17. mad. göre davet	Fatih İlçesi, Mimar Sinan Mahallesi, 2092 ada, 22 parsel sayılı, 16,76 m ² alanlı taşınmazın 23 parsel malikine tevhidden satışı	425.000.-TL
24	1634	118	Emlak Şube Müdürlüğü	1.283.625,00	38.508,75	3194/17. mad. göre davet	Pendik İlçesi, Dolayoba Mahallesi, 10414 ada, 8 parsel sayılı, 1.054,24 m ² alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 28525/105424 (285,25 m ²) hissesinin satışı	1.300.000.-TL
25	1394	119	Mesken Şube Müdürlüğü	575.130,00	17.253,90	3194/17. mad. göre davet	Pendik İlçesi, Yayalar Mahallesi, 9311 ada, 6 parsel sayılı, 214,49 m ² alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 6054/21449 (60,54 m ²) hissesinin satışı	Dairesine İade
26	1837	120	Mesken Şube Müdürlüğü	495.180,00	14.855,40	3194/17. mad. göre davet	Eyüpsultan İlçesi, Esentepe Mahallesi, 835 ada, 2 parsel sayılı, 157 m ² alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 1507/4300 (55,02 m ²) hissesinin satışı	500.000.-TL
27	1816	121	Mesken Şube Müdürlüğü	417.060,00	12.511,80	3194/17. mad. göre davet	Kartal İlçesi, Karlıktepe (Yukarı) Mahallesi, 11118 (eski 1972) ada, 222 parsel sayılı, 188,58 m ² alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 43/175 (46,34 m ²) hissesinin satışı	418.000.-TL
28	1817	122	Mesken Şube Müdürlüğü	221.220,00	6.636,60	3194/17. mad. göre davet	Kartal İlçesi, Karlıktepe (Yukarı) Mahallesi, 11118 (eski 1972) ada, 221 parsel sayılı, 190,32 m ² alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 1311/10150 (24,58 m ²) hissesinin satışı	222.000.-TL

29	2149	123	Mesken Şube Müdürlüğü	6.000.000,00		2981 Uyg. Yön. 25. mad. göre davet	Eyüpsultan İlçesi, Alibeyköy Mahallesi, 660 ada, 6 parsel sayılı 646,67 m ² alanlı taşınmazın, 40000/64667 (400 m ²) hissesinin tapuya dönüştürülerek satışı	6.250.000-TL
30	2150	124	Mesken Şube Müdürlüğü	896.000,00		2981 Uyg. Yön. 25. mad. göre davet	Eyüpsultan İlçesi, Silahtarağa Mahallesi, 663 ada, 18 parsel sayılı 128 m ² alanlı taşınmazın tapuya dönüştürülerek satışı	897.000.-TL
31	2155	125	Mesken Şube Müdürlüğü	508.800,00		2981 Uyg. Yön. 25. mad. göre davet	Şişli İlçesi, Paşa Mahallesi, 1659 ada, 35 parsel sayılı, 92 m ² alanlı taşınmazın Belediyemize ait 60/100 (55,20 m ²) hissesinin içinden 34565/100000 (31,80 m ²) hissesinin tapuya dönüştürülerek satışı	520.000.-TL
32	2406	126	Mesken Şube Müdürlüğü	1.030.000,00		2981 Uyg. Yön. 25. mad. göre davet	Kağıthane İlçesi, Merkez Mahallesi, 5147 ada, 12 parsel sayılı, 138 m ² alanlı taşınmazın 103/138 (103 m ²) hissesinin tapuya dönüştürülerek satışı	Dairesine İade
33	2405	127	Mesken Şube Müdürlüğü	1.530.000,00		3366 sayılı Kanunun 4. mad. göre davet	Kağıthane İlçesi, Merkez Mahallesi, 5661 ada, 4 parsel sayılı, 411 m ² alanlı taşınmazın 17000/41100 (170 m ²) hissesinin tapuya dönüştürülerek satışı	1.535.000.-TL
34	2140	128	Mesken Şube Müdürlüğü	74.490,00	2.234,70	3194/17. mad. göre davet	Eyüpsultan İlçesi, Alibeyköy Mahallesi, 518 ada, 21 (eski 8) parsel sayılı, 252,30 m ² alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 1/44 (5,73 m ²) hissesinin satışı	76.000.-TL
35	2122	129	Emlak Şube Müdürlüğü	270.900,00	8.127,00	3194/17. mad. göre davet	Pendik İlçesi, Dolayoba Mahallesi, 10483 ada, 11 parsel sayılı, 169,16 m ² alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 1290/4229 (51,60 m ²) hissesinin satışı	275.000.-TL
36	2121	130	Emlak Şube Müdürlüğü	616.950,00	18.508,50	3194/17. mad. göre davet	Beykoz İlçesi, Göksu Mahallesi, 19 ada, 98 parsel sayılı, 244,40 m ² alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 457/1222 (91,40 m ²) hissesinin satışı	630.000.-TL