

T.C.
İSTANBUL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ
İHALE GÜNDEMİ – 10
24 Mayıs 2023 Saat: 11:00

SIRA NO	KAYIT NO	ZABIT NO	MÜDÜRLÜK	TAHMİNİ BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	MEVZUAT	KONU	İHALE BEDELİ
1	3025	126	Emlak Şube Müdürlüğü	518.760.000,00	15.562.800,00	2886/36. mad. göre ilan	Beşiktaş İlçesi, Dikilitaş Mahallesi, 1493 ada, 4 parsel sayılı, 2.882 m ² alanlı taşınmazın satışı	Katılan Yok Yeniden İlan
2	3067	127	Mesken Şube Müdürlüğü	4.200.000,00	126.000,00	Fonlar İhale Yön. 38. mad. göre ilan	Kağıthane İlçesi, Gürsel Mahallesi, 10310 ada, 1 parsel sayılı, 100 m ² alanlı taşınmazın satışı	4.700.000.-TL
3	3052	128	Mesken Şube Müdürlüğü	1.550.230,00	46.506,90	Fonlar İhale Yön. 38. mad. göre ilan	Eyüpsultan İlçesi, Üçşehitler Mahallesi, 926 ada, 10 parsel sayılı, 167,34 m ² alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 91/167 (91,19 m ²) hissesinin satışı	1.720.000.-TL
4	3065	129	Emlak Şube Müdürlüğü	2.530.000,00	75.900,00	3194/17. mad. göre davet	Zeytinburnu İlçesi, Çırpıcı Mahallesi, 2353 ada, 2 parsel sayılı, 187 m ² alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 44/187 (44 m ²) hissesinin satışı	2.600.000.-TL
5	3066	130	Emlak Şube Müdürlüğü	1.755.840,00	52.675,20	3194/17. mad. göre davet	Kartal İlçesi, Esentepe Mahallesi, 10517 ada, 129 parsel sayılı, 54,87 m ² alanlı taşınmazın, 236 parsel maliklerine tevhidten satışı	1.760.000.-TL
6	3064	131	Emlak Şube Müdürlüğü	1.712.000,00	51.360,00	3194/17. mad. göre davet	Sarıyer İlçesi, İstinye Mahallesi, 1688 ada, 2 parsel sayılı, 334,97 m ² alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 38332/240000 (53,50 m ²) hissesinin satışı	1.800.000.-TL
7	3072	132	Mesken Şube Müdürlüğü	169.500,00	5.085,00	3194/17. mad. göre davet	Eyüpsultan İlçesi, Alibeyköy Mahallesi, 717 ada, 54 parsel sayılı, 249,65 m ² alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 113/4993 (5,65 m ²) hissesinin satışı	170.000.-TL
8	3061	133	Mesken Şube Müdürlüğü	4.158.000,00		2981 Uyg. Yön. 25. mad. göre davet	Ataşehir İlçesi, Yenisahra Mahallesi, 2607 ada, 5 parsel sayılı, 222,20 m ² alanlı taşınmazın, 18900/22220 (189 m ²) hissesinin tapuya dönüştürülerek satışı	4.600.000.-TL

9	3056	134	Mesken Şube Müdürlüğü	3.220.000,00		3366 sayılı Kanununun 4. mad. göre davet	Kağıthane İlçesi, Merkez Mahallesi, 9538 ada, 2 parsel sayılı, 169 m ² alanlı taşınmazın, 140/169 (140 m ²) hissesinin tapuya dönüştürülerek satışı	Yeniden Davet
10	3210	135	Mesken Şube Müdürlüğü	2.463.160,00		2981 Uyg. Yön. 25. mad. göre davet	Eyüpsultan İlçesi, Silahtarağa Mahallesi, 658 ada, 15 parsel sayılı 335 m ² alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 4627/8375 hissenin içinden, 17594/33500 (175,94 m ²) hissesinin tapuya dönüştürülerek satışı	2.525.000.-TL
11	3216	136	Mesken Şube Müdürlüğü	1.368.000,00		2981 Uyg. Yön. 25. mad. göre davet	Kağıthane İlçesi, Talatpaşa Mahallesi, 4378 ada, 13 parsel sayılı, 185 m ² alanlı taşınmazın, 76000/185000 (76 m ²) hissesinin tapuya dönüştürülerek satışı	1.400.000.-TL
12	3199	137	Mesken Şube Müdürlüğü	512.000,00		2981 Uyg. Yön. 25. mad. göre davet	Eyüpsultan İlçesi, Esentepe Mahallesi, 863 ada, 12 parsel sayılı, 188 m ² alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 320/1880 (32 m ²) hissesinin tapuya dönüştürülerek satışı	Katılan Yok Dairesine İade
13	3260	138	Mesken Şube Müdürlüğü	2.320.000,00		2981 Uyg. Yön. 25. mad. göre davet	Eyüpsultan İlçesi, Silahtarağa Mahallesi, 629 ada, 7 parsel sayılı 248 m ² alanlı taşınmazın, 160/248 (160 m ²) hissesinin tapuya dönüştürülerek satışı	2.400.000.-TL
14	3259	139	Mesken Şube Müdürlüğü	2.520.000,00		3366 sayılı Kanununun 4. mad. göre davet	Ataşehir İlçesi, Yeni Sahra Mahallesi, 2487 ada, 15 parsel sayılı, 287,60 m ² alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 165/287 hissesinin içinden, 9000/28760 (90 m ²) hissesinin tapuya dönüştürülerek satışı	2.650.000.-TL