

T.C.
İSTANBUL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ
İHALE GÜNDEMİ – 14
07 Eylül 2022 Saat: 11:00

SIRA NO	KAYIT NO	ZABIT NO	MÜDÜRLÜK	TAHMİNİ BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	MEVZUAT	KONU	
1	4637	216	Emlak Şube Müdürlüğü	70.000.-TL + KDV/AY (2.520.000.-TL + KDV/3 YIL)	75.600,00	2886/45. mad. göre ilan	Fatih İlçesi, Ayvansaray Mahallesi, 2868 ada, (Eski 7) Yeni 15 parselde mevcut 354 m ² inşaat alanlı, 3 katlı ahşap yapının ofis olarak kullanılmak üzere 3 yıl süre ile kiraya verilmesi	75.000.-TL + KDV/AY (2.700.000.-TL + KDV/3 YIL)
2	4789	217	Emlak Şube Müdürlüğü	15.000.-TL + KDV/AY 540.000.-TL + KDV/3 YIL)	16.200,00	2886/45. mad. göre ilan	Kadıköy İlçesi, Sahrayıcedit Mahallesi, 3149 ada, 152 parselde bulunan mevcut 65 m ² lik dükkan + ofisin, 3 yıl süre ile kiraya verilmesi	Katılan Yok Dairesine İade
3	4804	218	Mesken Şube Müdürlüğü	3.283.500,00	98.505,00	Fonlar İhale Yön. 38. mad. göre ilan	Eyüpsultan İlçesi, Alibeyköy Mahallesi, 717 ada, 43 parsel sayılı, 564,9 m ² alanlı taşınmazın Belediyemize ait 2189/5649 (218,90 m ²) hissesinin satışı	3.610.000.-TL
4	4805	219	Mesken Şube Müdürlüğü	1.818.300,00	54.549,00	Fonlar İhale Yön. 38. mad. göre ilan	Kağıthane İlçesi, Talatpaşa Mahallesi, 4323 ada, 5 parsel sayılı, 114 m ² alanlı taşınmazın Belediyemize ait 319/380 (95,70 m ²) hissesinin satışı	1.910.000.-TL
5	4778	220	Mesken Şube Müdürlüğü	975.000,00	29.250,00	Fonlar İhale Yön. 38. mad. göre ilan	Pendik İlçesi, Yayalar Mahallesi, 9325 ada, 7 parsel sayılı, 173,90 m ² alanlı taşınmazın Belediyemize ait 750/1739 (75 m ²) hissesinin satışı	Katılan Yok Dairesine İade
6	4779	221	Mesken Şube Müdürlüğü	737.850,00	22.135,50	3194/17. mad. göre davet	Eyüpsultan İlçesi, Alibeyköy Mahallesi, 717 ada, 42 parsel sayılı, 250,19 m ² alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 4919/25019 (49,19 m ²) hissesinin hissedarına satışı	810.000.-TL
7	4619	222	Emlak Şube Müdürlüğü	987.660,00	29.629,80	3194/17. mad. göre davet	Kartal İlçesi, Soğanlık Mahallesi, 10517 ada, 129 parsel sayılı, 54,87 m ² alanlı taşınmazın 236 parsel malikine tevhidten satışı	Katılan Yok Dairesine İade
8	4615	223	Emlak Şube Müdürlüğü	846.045,00	25.381,35	3194/17. mad. göre davet	Pendik İlçesi, Dolayoba Mahallesi, 10483 ada, 7 parsel sayılı, 252,36 m ² alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 6267/25236 (62,67 m ²) hissesinin hissedarına satışı	Katılan Yok Dairesine İade

9	5175	224	Mesken Şube Müdürlüğü	1.092.000,00		2981 Uyg. Yön. 25. mad. göre davet	Kağıthane İlçesi, Talatpaşa Mahallesi, 4323 ada, 4 parsel sayılı 84 m ² alanlı taşınmazın tapuya dönüştürülerek satışı hakkında.	1.200.000.- TL
10	5184	225	Mesken Şube Müdürlüğü	2.100.000.-TL		2981 Uyg. Yön. 25. mad. göre davet	Kağıthane İlçesi, Merkez Mahallesi, 5080 ada, 9 parsel sayılı 155 m ² alanlı taşınmazın 140/155 (140 m ²) hissesinin tapuya dönüştürülerek satışı	2.170.000.-TL