

T.C.
İSTANBUL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ
İHALE GÜNDEMİ – 03
01 Şubat 2023 Saat: 11:00

SIRA NO	KAYIT NO	ZABIT NO	MÜDÜRLÜK	TAHMİNİ BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	MEVZUAT	KONU	İHALE SONUÇ
1	407	17	Reklam Yönetimi Şube Müdürlüğü	10.200.000.-TL + KDV/ 3 YIL	306.000,00	2886/36. mad. göre ilan	Belediyemizin mülkiyeti, yönetimi ve tasarrufu altında bulunan; Metro istasyonları ve Metrobüs duraklarındaki 3093 adet turnike kolu ve kasa yüzeylerinin reklam alanı olarak kullanılması için 3 (üç) yıl süreyle işletmeye verilmesi işi	11.000.000.-TL + KDV/ 3 YIL
2	7842	18	Emlak Şube Müdürlüğü	8.000.-TL + KDV/AY (288.000.-TL + KDV/3 YIL)	8.640,00	2886/45. mad. göre ilan	Bayrampaşa İlçesi, Esenler Mahallesi, 0 ada, 5651 parsel, Bayrampaşa Toptancı Hali, A3 Blok, 199/2 numaralı, 58,20 m ² alanlı dükkanın 3 (üç) yıl süreyle kiraya verilmesi işi	10.000.-TL + KDV/AY (360.000.-TL + KDV/3 YIL)
3	7841	19	Emlak Şube Müdürlüğü	5.000.-TL + KDV/AY (180.000.-TL + KDV/3 YIL)	5.400,00	2886/45. mad. göre ilan	Bayrampaşa İlçesi, Esenler Mahallesi, 0 ada, 1172 parseldeki, Bayrampaşa Toptancı Hali, A-1 Blok, 1 Nolu Dükkanın yanındaki merdiven girişinin sağ tarafındaki 14,20 m ² alanlı deponun 3 (üç) yıl süreyle kiraya verilmesi işi	14.750.-TL + KDV/AY (531.000.-TL + KDV/3 YIL)
4	383	20	Emlak Şube Müdürlüğü	2.805.000,00	84.150,00	2886/45. mad. göre ilan	Bağcılar İlçesi, Mahmutbey Mahallesi, 2183 ada, 2 parsel sayılı, 102 m ² alanlı taşınmazın satışı	Emlak Şube Müdürlüğü'nün 30.01.2023 tarihli ve 171674 sayılı Başkanlık Onayına istinaden yeniden tetkik edilmek üzere daresine iadesine
5	384	21	Emlak Şube Müdürlüğü	1.064.000,00	31.920,00	2886/45. mad. göre ilan	Beyoğlu İlçesi, Sururi Mahallesi, 852 ada, 4 parsel sayılı, 38 m ² alanlı taşınmazın satışı	1.200.000.-TL
6	7912	22	Mesken Şube Müdürlüğü	3.282.600,00	98.478,00	Fonlar İhale Yön. 38. mad. göre ilan	Eyüpsultan İlçesi, Alibeyköy Mahallesi, 700 ada, 51 parsel sayılı 315,56 m ² alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 16413/31556 (164,13 m ²) hissesinin satışı	Dairesine İade
7	7913	23	Mesken Şube Müdürlüğü	1.162.700,00	34.881,00	Fonlar İhale Yön. 38. mad. göre ilan	Eyüpsultan İlçesi, Üçşehitler Mahallesi, 926 ada, 8 parsel sayılı 170,10 m ² alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 83/170 (83,05 m ²) hissesinin satışı	1.450.000.-TL
8	530	24	Emlak Şube Müdürlüğü	1.728.480,00	51.854,40	3194/17. mad. göre davet	Maltepe İlçesi, Cevizli Mahallesi, 16182 ada, 166 parsel sayılı, 1039,51 m ² alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 4432/103951 (44,32 m ²) hissesinin satışı	1.975.000.-TL

9	92	25	Emlak Şube Müdürlüğü	745.920,00	22.377,60	3194/17. mad. göre davet	Kartal İlçesi, Petrol İş Mahallesi, 11471 ada, 441 parsel sayılı, 608,01 m ² alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 5440/141869 (23,31 m ²) hissesinin diğer hissedarlarına (hisseleri oranında dağıtılarak) satışı	800.000.-TL
10	836	26	Mesken Şube Müdürlüğü	2.904.000,00		2981 Uyg. Yön. 25. mad. göre davet	Şişli İlçesi, Mecidiyeköy Mahallesi, 9051 ada, 14 parsel sayılı 135 m ² alanlı taşınmazın, 132/135 (132 m ²) hissesinin tapuya dönüştürülerek satışı	3.000.000.-TL
11	860	27	Mesken Şube Müdürlüğü	2.460.000,00		2981 Uyg. Yön. 25. mad. göre davet	Kağıthane İlçesi, Merkez Mahallesi, 6605 ada, 16 parsel sayılı 166 m ² alanlı taşınmazın, Belediyemize ait 123/166 (123 m ²) hissesinin tapuya dönüştürülerek satışı	2.500.000.-TL
12	819	28	Mesken Şube Müdürlüğü	2.296.000,00		2981 Uyg. Yön. 25. mad. göre davet	Eyüpsultan İlçesi, Alibeyköy Mahallesi, 651 ada, 15 parsel sayılı, 519,05 m ² alanlı taşınmazın, 16400/51905 (164 m ²) hissesinin tapuya dönüştürülerek satışı	2.350.000.-TL
13	835	29	Mesken Şube Müdürlüğü	1.645.000,00		2981 Uyg. Yön. 25. mad. göre davet	Fatih İlçesi, Kariye Mahallesi, 2626 ada, 10 parsel sayılı 59,87 m ² alanlı taşınmazın, 5875/5987 (58,75 m ²) hissesinin tapuya dönüştürülerek satışı	1.670.000.-TL
14	818	30	Mesken Şube Müdürlüğü	1.634.000,00		2981 Uyg. Yön. 25. mad. göre davet	Kağıthane İlçesi, Merkez Mahallesi, 5226 ada, 6 parsel sayılı 86 m ² alanlı taşınmazın tapuya dönüştürülerek satışı	1.675.000.-TL
15	834	31	Mesken Şube Müdürlüğü	1.420.000,00		2981 Uyg. Yön. 25. mad. göre davet	Şişli ilçesi, Paşa Mahallesi, 10049 ada, 13 parsel sayılı, 80,74 m ² alanlı taşınmazın, 7100/8074 (71 m ²) hissesinin tapuya dönüştürülerek satışı	1.430.000.-TL
16	861	32	Mesken Şube Müdürlüğü	3.300.000,00		3366/4. mad. göre davet	Eyüpsultan İlçesi, Alibeyköy Mahallesi, 737 ada, 72 parsel sayılı, 402,70 m ² alanlı taşınmazın, 154000/281890 (220 m ²) hissesinin tapuya dönüştürülerek satışı	Katılan Yok Dairesine İade
17	853	33	Mesken Şube Müdürlüğü	1.560.000,00		3366/4. mad. göre davet	Pendik İlçesi, Dolayoba Mahallesi, 10470 ada, 1 parsel sayılı, 799,45 m ² alanlı taşınmazın, 13000000/79945000 (130 m ²) hissesinin tapuya dönüştürülerek satışı	1.600.000.-TL